

SEIL erhält weiteres Mandat mit 13 Objekten in Leipzig und Magdeburg

Frankfurt am Main, Oktober 2026 – Die SEIL Group mit Sitz in Frankfurt am Main und London ist von einem Berliner Projektentwickler mit der Neuordnung und dem strukturierten Verkauf eines Wohnentwicklungsportfolios in Leipzig und Magdeburg beauftragt worden.

Das Portfolio umfasst 13 Bestandsobjekte mit insgesamt 150 Wohneinheiten und rund 10.200 m² Wohnfläche. Zehn Liegenschaften befinden sich in Leipzig, drei in Magdeburg. Die Objekte sollen im Einzelvertrieb an private Kapitalanleger veräußert werden. Fünf Häuser sind bereits vollständig verkauft, weitere befinden sich in der Vertriebsvorbereitung. SEIL Solution Partners begleitet die finanzielle Neuordnung des Portfolios. SEIL Real Estate übernimmt die Steuerung und Umsetzung der Vermarktung.

Für die Frankfurter Spezialisten von SEIL ist es in diesem Jahr das dritte exklusive Mandat dieser Art in Ostdeutschland. Schon im Mai wurde die Gruppe mit dem segmentierten Verkauf eines weiteren Wohnportfolios in Leipzig und Magdeburg beauftragt. Innerhalb von vier Monaten konnten rund 75 Prozent der Assets veräußert werden. „Wir sehen in Ostdeutschland derzeit eine Reihe von Projekten, die operativ intakt sind, aber eine neue Finanzierungs- und Vertriebsstruktur brauchen. Hier stimmt das Verhältnis von Preis und Sachwert wie selten in anderen Teilen Deutschlands“, sagt Maximilian Seil, Gründer und Geschäftsführer der SEIL Group.

Das Portfolio kann sowohl in einzelnen Objekten als auch in Teilpaketen erworben werden. Über den Verkäufer und den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Über die SEIL Group

Die SEIL Group ist eine Real-Estate-Advisory- und Investmentplattform mit Sitz in Frankfurt am Main und einer Präsenz in London. Den Kern ihrer Arbeit bildet die Segmentierungsstrategie. Dabei steuert die Gruppe ganzheitlich den kleinteiligen Verkauf institutioneller Wohnportfolios an private und semiprofessionelle Investoren. Die hohen Anforderungen an Reporting, Compliance und Governance bleiben zugleich vollständig gewahrt.



[Download Bildmaterial](#)



Maximilian Seil, Gründer und Geschäftsführer der SEIL Group



Coquistrasse, Magdeburg



Eisenbahnstrasse, Leipzig

Weitere Informationen

Deutscher Pressestern®
Bierstadter Straße 9a
65189 Wiesbaden, Germany
E-Mail: redaktion@dps-news.de
Tel.: +49 611 395395
www.dps-news.de



DEUTSCHER PRESSESTERN