

Pressemeldung

Seil Real Estate platziert Wohnportfolio „Redstone“ und 30.000 m² in Gelsenkirchen

Frankfurt am Main, 30. September 2026 – Seil Real Estate, als Transaktionsplattform der Seil Group, hat den Verkauf des Wohnportfolios „Redstone“ in Gelsenkirchen erfolgreich begleitet. Verkäufer war ein börsennotierter Bestandshalter; erworben wurde das Portfolio von einer Vermögensverwaltung aus Düsseldorf. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Das Portfolio umfasst 81 Wohneinheiten mit ca. 5.500 m² Mietfläche auf einer Grundstücksfläche von über 30.000 m². Die überwiegend zwischen 1900 und 1930 errichteten Bestandsobjekte bieten spürbares Wertsteigerungspotenzial. „Für einen börsennotierten Verkäufer zählt bei einem Exit nicht allein der Preis, sondern die Sicherheit und Diskretion der Umsetzung. Wir strukturieren segmentierte Transaktionen so, dass Bestandshalter ihre Portfolios geordnet und planbar abgeben und der Erwerber eine klare Perspektive auf die Wertentwicklung erhält“, sagt Tobias Pföhler, Head of Sales der Seil Real Estate.

Über die Seil Group

Die Seil Group ist eine Real-Estate-Advisory- und Investmentplattform mit operativem Sitz in Frankfurt am Main und Präsenz in London. Seil Solution Partners berät bei herausfordernden Situationen und komplexen Vorhaben, Seil Real Estate verantwortet als Transaktionsarm die strukturierte Vereinzelung institutioneller und großer Wohnbestände. Mit einem weiteren Geschäftsbereich investiert das Unternehmen als Co-Investor und agiert als Partner in Sondersituationen.

Pressekontakt

Deutscher Pressestern®
Bierstadter Str. 9 a, 65189 Wiesbaden
Tel.: +49 611 39339-5
E-Mail: redaktion@dps-news.de

www.deutscher-pressestern.de