

**Zur sofortigen Veröffentlichung (2 Seiten)
Donnerstag, 22. September 2016**

**Pressekontakt:
Benno Adelhardt
+49 611 39539-20
b.adelhardt@public-star.de**

**Erfolgreicher Abschluss in Berlin:
Avison Young begleitet Kauf eines OP-Zentrums**

München – Avison Young vermeldet einen weiteren erfolgreichen Deal: Das Münchner Team hat einen französischen Investor beim Kauf der hochmodernen M1 Privatklinik für plastische und ästhetische Schönheitschirurgie in Berlin beraten. Veräußert wurde das Objekt in der Grünauer Straße im Stadtteil Köpenick der deutschen Hauptstadt. Der Verkaufsprozess wurde im September abgeschlossen. Über den Verkaufspreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Nach dem Kauf des Ärztehauses Lortzinghöfe am Standort München wurde Avison Young nun bereits ein zweites Mal für diesen Investor erfolgreich tätig.

Die Investment-Abteilung von Avison Young München begleitete den gesamten Ankaufsprozess für den Käufer – von der Akquisition der Immobilie über die Bewertung und Due-Diligence-Beratung bis hin zum Vertragsabschluss und Closing. Der Verkäufer wurde von den Häusern ARREAL KG sowie durch Herrn von Malortie – beide aus München – beraten.

Markus Bruckner, Managing Director und Principal bei Avison Young am Standort München: „Wir freuen uns sehr, dass wir mit dem Kauf des OP-Zentrums in Berlin einen weiteren Deal für unseren ausländischen Mandanten vermitteln konnten und er uns sein Vertrauen entgegengebracht hat, auch hier den Kauf mit unseren ganzheitlichen Services zu begleiten. Unser Mandant konzentriert sich zurzeit auf den Erwerb von Ärztehäusern, Seniorenimmobilien, stationären Pflegeheimen und Studentenwohnheimen und ist aktuell stark im deutschen Markt aktiv. Dabei können wir ihn dank unserer hervorragenden Vernetzung und unserem Know-how in den lokalen Märkten bestens unterstützen.“

Das OP-Zentrum wurde 1998 errichtet und 2015 durch einen Neuausbau modernisiert. Langfristiger Mieter ist die M1 Beauty, die auf einer Fläche von 3.711 Quadratmetern eine ästhetisch-plastische Chirurgie betreibt.

Die Nachricht des jüngsten Deals schließt sich nahtlos an die bisherigen Wachstums- und Erfolgsmeldungen von Avison Young in Deutschland an. Seit Eintritt in den deutschen Markt im Dezember 2014 eröffnete Avison Young mit Frankfurt, München, Düsseldorf, Hamburg und Berlin mittlerweile bereits fünf stark expandierende Standorte in Deutschland.

Avison Young ist das schnellstwachsende Immobilienberatungsunternehmen der Welt. Das Headquarter sitzt in Toronto, Kanada. Avison Young ist als globales Unternehmen aufgestellt, das gemeinschaftlich von seinen Partnern (Principals) geführt wird. Gegründet im Jahr 1978, beschäftigt die Firma mittlerweile insgesamt 2.400 Mitarbeiter in 78 Büros weltweit und bietet wertschöpfende, kundenorientierte Dienstleistungen in den Bereichen Investment, Vermietung, Beratung, Management, Finanzierung und Verwaltung für Eigentümer und Nutzer von Büro-, Einzelhandels-, Logistik- oder wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien.

– Ende –

Pressekontakt für Deutschland:

- **Udo Stöckl**, Principal und Managing Director, Frankfurt, Avison Young: **+49 69 962 443 111**
- **Benno Adelhardt**, Chefredakteur, Deutscher Pressestern, Wiesbaden: **+49 611 395 39-20**

www.avisonyoung.com

*Avison Young ist Gewinner des **Canada's Best Managed Companies**-Programms in den Jahren 2011, 2012, 2013 und 2014 und hat sich auch 2015 für den Status als „Best Managed Company“ qualifiziert.*

Follow Avison Young on Twitter:

*Neuigkeiten aus der Branche, Pressemeldungen und Marktreports: www.twitter.com/avisonyoung
Börsennotierungen und Deals: www.twitter.com/AYListingsDeals*

Follow Avison Young Bloggers: <http://blog.avisonyoung.com>

Follow Avison Young on LinkedIn: <http://www.linkedin.com/company/avison-young-commercial-real-estate>

Follow Avison Young on YouTube: www.youtube.com/user/AvisonYoungRE