
Neues Zuhause für die „Kleinen Strolche“: Verein Reichswaisenhaus und DBA Deutsche Bauwert AG stiften KITA-Neubau am Altenberg

- » **KITA-Neubau mit Aufstockung von 2 auf 3 Kindergruppen geplant**
 - » **Reichswaisenhaus-Verein baut Gebäude aus Kaufpreiserlös**
 - » **DBA Deutsche Bauwert AG errichtet KITA zum Selbstkostenpreis und stiftet das Gelände**
 - » **Stadt Lahr plant finanzielle Bezuschussung der Aufstockung**
-

Lahr, 20. März 2017 – Die KITA „Die kleinen Strolche“ bekommt ein neues Zuhause! Im Vorfeld des Bürgerentscheides stellen jetzt der Trägerverein des Reichswaisenhauses und der Investor ihre neue Planung für die KITA am Altenberg vor. Vorgesehen ist ein großzügiger Neubau mit 700 Quadratmetern Gesamtfläche, in dem der freie Träger „Die kleinen Strolche“ eine neue, langfristige Heimat für die Kinderbetreuung finden kann. Dabei soll das Betreuungsangebot von bislang zwei auf nun drei Gruppen ausgebaut werden. Für dieses Projekt überlässt die DBA Deutsche Bauwert AG das 1.600 qm große Grundstück, auf dem der Neubau errichtet wird, dem Trägerverein Reichswaisenhaus für den symbolischen Wert von 1 Euro. Der Verein Reichswaisenhaus finanziert anschließend aus dem Verkaufserlös des Gesamtareals den Neubau der KITA, den die DBA Deutsche Bauwert AG wiederum zum Selbstkostenpreis errichtet. Nach Fertigstellung wird der Verein Grundstück und KITA-Gebäude in die Stiftung „Bürger für Lahr“ einbringen und damit sozialen Zwecken zur Verfügung stellen. Auf dem Altenberg kann so eine moderne Kindereinrichtung von hoher Qualität entstehen, die sich durch schöne, lichtdurchflutete Räumlichkeiten, großzügige Grün- und Freiflächen sowie die Nähe zum Wald auszeichnet. Auch die Stadt unterstützt den geplanten Ausbau der Kapazitäten voraussichtlich durch eine finanzielle Bezuschussung.

mehr >>



DEUTSCHER PRESSESTERN



Neubau KITA „Die kleinen Strolche“



Uwe Birk,
Vorstand DBA Deutsche Bauwert AG



Jörg Uffelmann, 1. Vorsitzender
Reichswaisenhaus-Verein

Presseinformation

Aber natürlich kann das Projekt nur realisiert werden, wenn das Bebauungsplanverfahren fortgesetzt wird. Voraussetzung dafür ist, dass mit dem Bürgerentscheid am 26. März der Weg für die Wohnbebauung des Altenbergs freigemacht wird – und die Lahrer Bürger mit Nein stimmen.

Verein freut sich über Verbleib der „kleinen Strolche“

Jörg Uffermann, 1. Vorsitzender Reichswaisenhaus-Verein: „Ich freue mich besonders, dass wir eine gute Möglichkeit für den Verbleib der ‚Kleinen Strolche‘ auf dem Areal gefunden haben. Die Baukosten der neuen KITA werden zu 100 Prozent aus dem Verkaufserlös des Reichswaisenhaus-Areals finanziert. Und mit der Übertragung an die Bürgerstiftung können wir anschließend ganz im Sinne unserer Gründungsväter handeln. Wir danken dem Investor, dass er uns und der Stadt Lahr hier diese tolle Gelegenheit bietet.“

Stadt unterstützt Ausbau der KITA um weitere Gruppe

Auch die Stadt Lahr begrüßt den Neubau und vor allem den geplanten Ausbau der Betreuungskapazitäten. Die hieraus entstehenden Mehrkosten könnten durchaus von der Stadt Lahr getragen werden. Baubürgermeister Tilman Petters: „Die Zusammenarbeit mit freien Trägern wie den ‚Kleinen Strolchen‘ ist für uns erprobte Praxis. Insofern können wir uns gut vorstellen, dass wir im Falle der Realisierung den Ausbau der KITA um eine dritte Gruppe auch finanziell bezuschussen, sofern die entsprechenden Beschlüsse in den Gremien verabschiedet werden. Wir freuen uns natürlich auch immer, wenn der Bedarf an neuen KITA-Plätzen schon frühzeitig in die Planungen von Bauprojekten mit einfließt.“ Ziel aller Beteiligten ist es, die Betreuungssituation der Kinder auf dem Areal deutlich zu verbessern, da die bisherigen Räumlichkeiten der KITA den heutigen Anforderungen nicht mehr genügen. Uwe Birk, Vorstand der DBA Deutsche Bauwert AG: „Wenn alles planungsgemäß verläuft, könnten wir bereits im Frühjahr 2018 mit dem Neubau der KITA beginnen und den Kindern vor Ort schon bald ein deutlich verbessertes Spielangebot bieten.“

Wohnbebauung für Lahr

Am 10. März 2017 erst hatte die DBA Deutsche Bauwert AG bei einer Informationsveranstaltung das überarbeitete Architekturkonzept für das Reichswaisenhaus-Areal vorgestellt. Die Planung sieht dezente Fassaden, organische Gebäudeformen und eine naturintegrierte Bebauung im Einklang mit den großzügigen Parkanlagen vor. Mit der Reduzierung der Wohnungen auf insgesamt 139 – von ursprünglich 205 – hatte die DBA Deutsche Bauwert AG die zahlreichen Wünsche und Anregungen der Bevölkerung aufgegriffen. Der Anteil der Überbauung des gesamten Areals inklusive Baudenkmalern liegt so unter 15 Prozent.



DEUTSCHER PRESSESTERN

Weitere Informationen

Deutscher Pressestern®
Bierstadter Straße 9 a
65189 Wiesbaden, Germany

Florian Hirt

E-Mail: f.hirt@public-star.de
Tel.: +49 611 39539-10
Fax: +49 611 301995

Benno Adelhardt

E-Mail: b.adelhardt@public-star.de
Tel.: +49 611 39539-20
Fax: +49 611 301995

