



Standortinitiative MertonViertel Frankfurt am Main  
Emil-von-Behring-Str. 8-14  
60439 Frankfurt am Main

### **Große Mertonviertel Quartier-Umfrage 2017**

Liebe Freunde des Mertonviertels,

Ihre Meinung ist uns wichtig! Das MertonViertel Frankfurt am Main gehört zu den dynamischsten Bürostandorten Deutschlands und verändert derzeit wieder sein Gesicht. Der Riedberg im Norden wächst unaufhaltsam, Studenten werden das Quartier in innovativen Appartement-Konzepten bereichern und neue Mietergruppen aus den Bereichen Verwaltung und Dienstleistungen stärken die Nutzervielfalt vor Ort.

Bereits im Jahr 2010/2011 haben wir bei unserer ersten großen Quartierbefragung die Bedürfnisse der Unternehmen, Mitarbeiter und Anwohner eruiert und auf dieser Grundlage unsere Maßnahmen aufgesetzt. Nun – rund sechs Jahre später – möchten wir mit einer neuen Umfrage zwischen 1. Mai und 31. Juli prüfen, ob und wie sich das Stimmungsbild vor Ort verändert hat, welche Themen das Quartier in Zukunft bewegen und ob Sie als Unternehmer, Angestellter, Anwohner oder Student zufrieden mit Ihrem Mertonviertel sind bzw. wo wir uns weiter verbessern müssen.

Bitte nehmen Sie sich 5 Minuten Zeit für die Beantwortung der Fragen. Sämtliche Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt. Als kleines Dankeschön werden wir unter allen Teilnehmern eine kleine Überraschung auslösen. Vielen Dank dafür im Voraus!

Den Online-Fragenbogen finden Sie auf unserer Website [www.mertonviertel-frankfurt.de](http://www.mertonviertel-frankfurt.de). Alternativ können Sie den Bogen auch downloaden und uns per Post bis 4. August 2017 an oben genannte Adresse zukommen lassen.

Vielen Dank für Ihren Beitrag!

Ihre Standortinitiative MertonViertel Frankfurt am Main

**Große Mertonviertel Quartier-Umfrage 2017**  
1. Mai bis 31. Juli 2017

**Fragen zur Standortinitiative Mertonviertel**

**1. Haben Sie schon von der Standortinitiative Mertonviertel gehört? (Bitte ankreuzen)**

- ja  
 nein

**2. Wenn ja, wie haben Sie von ihr erfahren?**

- Kollegen  Xing  
 Presse  Sonstiges: \_\_\_\_\_

**3. Was erwarten Sie, bzw. was wünschen Sie sich von der Standortinitiative? (Bitte ausfüllen)**

Antwort: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Fragen zum Mertonviertel**

**4. Wie wohl fühlen Sie sich persönlich im Mertonviertel?**

- 1      2      3      4      5

(1 sehr wohl - 5 gar nicht wohl)

**5. Was sind Ihrer Ansicht nach die Stärken des Viertels?**

Antwort: \_\_\_\_\_

**6. Was sind Ihrer Ansicht nach die Schwachstellen des Viertels?**

Antwort: \_\_\_\_\_

**7. Wie schätzen Sie die Zukunft des Mertonviertels ein?**

- positiv       negativ       darüber habe ich mir bisher keine Gedanken gemacht

Begründung: \_\_\_\_\_

**8. Ihre Verbindung zum Mertonviertel?**

- Anwohner/Bewohner  Immobilieninvestor  
 Arbeitnehmer im Mertonviertel  Mieter einer Gewerbeimmobilie

Sonstige: \_\_\_\_\_



**9. In welcher Branche sind Sie tätig?**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="radio"/> Finanzdienstleistungen | <input type="radio"/> Kosmetik             | <input type="radio"/> Behörden /öffentl. Dienst |
| <input type="radio"/> Handwerk               | <input type="radio"/> Medien               | <input type="radio"/> Verbände                  |
| <input type="radio"/> Immobilien             | <input type="radio"/> Pharma/Medizin       | <input type="radio"/> Versicherungen            |
| <input type="radio"/> IT                     | <input type="radio"/> Unternehmensberatung | <input type="radio"/> sonstige Branchen         |
| <input type="radio"/> Hotellerie/Gastronomie | <input type="radio"/> Tourismus            |   |

**10. Wie fahren Sie das Mertonviertel in der Regel an?**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <input type="radio"/> mit dem Auto    | <input type="radio"/> mit öffentlichen Verkehrsmitteln |
| <input type="radio"/> mit dem Fahrrad | <input type="radio"/> gar nicht, ich gehe zu Fuß       |

**11. Wie lange benötigen Sie im Durchschnitt für den Weg zum Job im Mertonviertel?**

- |                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| <input type="radio"/> 00-10 Min. | <input type="radio"/> 60-90 Min. |
| <input type="radio"/> 10-30 Min. | <input type="radio"/> länger     |
| <input type="radio"/> 30-60 Min. |                                  |

**12. Wie wichtig ist Ihnen eine gute Verkehrslage/-anbindung?**

- |                       |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                     | 2                     | 3                     | 4                     | 5                     |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
- (1 sehr wichtig - 5 gar nicht wichtig)

**13. Wie zufrieden sind Sie persönlich mit der momentanen Verkehrslage/-anbindung im Viertel?**

- |                       |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                     | 2                     | 3                     | 4                     | 5                     |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
- (1 sehr zufrieden - 5 gar nicht zufrieden)

**14. Was würden Sie bezüglich der Verkehrslage/-anbindung des Viertels als besonders positiv hervorheben?**

Antwort: .....

**15. Was würden Sie bezüglich der Verkehrslage/-anbindung als besonders negativ hervorheben?**

Antwort: .....

**16. Wie zufrieden sind Sie persönlich mit dem Parkplatzangebot im Mertonviertel?**

- |                       |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                     | 2                     | 3                     | 4                     | 5                     |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
- (1 sehr zufrieden - 5 gar nicht zufrieden)

**17. Wo parken Sie im Mertonviertel?**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> innerhalb eines Privatgeländes:<br><input type="radio"/> Tiefgarage<br><input type="radio"/> Stellplätze im Freien<br><input type="radio"/> Sonstiges | <input type="radio"/> außerhalb eines Privatgeländes<br><input type="radio"/> Öffentliche Parkplätze/Parkhaus<br><input type="radio"/> Wohngebiet |
|---|---|

**18. Wie sieht Ihre typische Mittagspause im Mertonviertel aus? (Mehrfachantworten sind möglich)**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> im Haus:<br><input type="radio"/> in der eigenen Kantine  | <input type="radio"/> Sonstiges   |
| <input type="radio"/> im Mertonviertel:<br><input type="radio"/> Besorgungen machen<br><input type="radio"/> in einem der Gastronomiebetriebe<br><input type="radio"/> in der Kantine einer anderen Firma<br><input type="radio"/> an der frischen Luft | <input type="radio"/> außerhalb des Mertonviertels:<br><input type="radio"/> im Nordwestzentrum<br><input type="radio"/> im Riedberg        |
|   | <input type="radio"/> ich mache keine Mittagspause:<br><input type="radio"/> ich bin mit dem Mittagspauseangebot im Viertel nicht zufrieden |





- Informationsveranstaltungen
- sonstige Veranstaltungen: .....

nein

**31. Haben Sie schon vom kostenlosen WiFi im Mertonviertel gehört?**

- ja
- nein

**32. Wenn ja, wie haben Sie davon erfahren?**

- Kollegen
- Presse
- Veranstaltung
- Sonstiges: .....

**33. Wie schätzen Sie die Bedienerfreundlichkeit der WiFi-Anmeldung ein?**

- |                       |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                     | 2                     | 3                     | 4                     | 5                     |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

(1 einfach - 5 sehr schwierig)

**34. Haben Sie bereits von unserem Sommer Open-Air-Kino gehört?**

- ja
- ja, ich war schon \_\_\_ Mal dabei
- nein

**35. Wenn ja, wie haben Sie davon erfahren?**

- Kollegen
- Presse
- Veranstaltung
- Sonstiges: .....

**36. Wie finden Sie dieses Angebot?**

- |                       |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                     | 2                     | 3                     | 4                     | 5                     |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

(1 sehr gut - 5 unnötig)

**37. Wie schätzen Sie die Zusammenarbeit/Verbindung zum Riedberg ein?**

- angenehm und völlig ausreichend
- es könnte mehr gemeinsame Aktionen/Veranstaltungen geben
- weiß nicht/keine Ahnung
- sonstiges: .....

**38. Seit Februar 2017 bewohnen auch Studenten (neue Apartments) das Quartier. Sind Sie der Meinung, dass die neue Mietergruppe das Viertel bereichert bzw. haben Sie bereits davon gehört? (Mehrfachnennungen möglich)**

- ja, ich habe davon gehört
- ja, ich freue mich über die Studenten am Standort
- nein, hat keinen Einfluss auf den Standort
- nein, ich wusste nichts von Studenten am Standort
- weiß nicht/keine Ahnung

**39. Nutzen Sie unsere kostenlose Ökostromtankstelle in der Olof-Palme-Straße bzw. kennen Sie sie? Oder sind Sie sogar der Meinung, dass das Quartier weitere Ökostromtankstellen benötigt? (Mehrfachnennungen möglich)**

- ja, ich habe davon gehört, nutze sie aber nicht
- ja, ich nutze sie regelmäßig
- nein, ich wusste nichts von dem Angebot
- das vorhandene Angebot ist völlig ausreichend
- mehr Tankstellen wären sinnvoll
- weiß nicht/keine Ahnung

**40. Welche Themen schätzen Sie als besonders wichtig für die Zukunft des Mertonviertels ein? (Mehrfachnennungen möglich)**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="radio"/> Ausstattung Offices         | <input type="radio"/> Veranstaltungen              |
| <input type="radio"/> E-Mobilität                 | <input type="radio"/> Saubere Energie              |
| <input type="radio"/> Sport- und Freizeitangebote | <input type="radio"/> Wohnen & Arbeiten            |
| <input type="radio"/> Digitale Infrastruktur      | <input type="radio"/> ÖPNV                         |
| <input type="radio"/> Parkraumangebote            | <input type="radio"/> Familien-Support (KITA etc.) |
| <input type="radio"/> Sharing                     | <input type="radio"/> Gastronomie                  |
| <input type="radio"/> Networking                  | <input type="radio"/> Shopping und Nahversorgung   |

**41. Werfen Sie einen Blick in die Glaskugel – wie würden Sie die Zukunft des Quartiers im Jahr 2030 beschreiben? Was hat sich bis dahin verändert, wie wünschen Sie sich das Mertonviertel?**

-----

-----

-----

**Zusatzfragen für Mieter im Mertonviertel**

**42. Wie zufrieden sind Sie persönlich mit den Mietpreisen und dem Preis-Leistungs-Verhältnis?**

- 1      2      3      4      5  
              
 (1 sehr zufrieden - 5 gar nicht zufrieden)

**43. Wie wichtig ist Ihnen ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis beim Mietpreis?**

- 1      2      3      4      5  
              
 (1 sehr wichtig - 5 gar nicht wichtig)

**44. Was muss für Unternehmer im Mertonviertel generell verbessert werden?**

Antwort: -----

-----

**Sie möchten mehr von uns wissen?!**

- Ich bin an weiteren Informationen und News von der Initiative interessiert.
- Ich bin Unternehmer oder Investor und interessiere mich für eine Mitgliedschaft.

Wenn ja, wie dürfen wir Sie kontaktieren?

- Per Mail
- Per Post

**Angaben zu Ihrer Person**

Alle Angaben sind freiwillig und werden selbstverständlich vertraulich behandelt:

----- Name	----- Unternehmen
----- Straße, Hausnummer	----- Postleitzahl, Ort
----- Telefonnummer	----- E-Mail-Adresse