



WESTEND ENSEMBLE

Presseinformation

Modernes Design vor historischer Fassade: Prime Office REIT AG öffnet das Westend Ensemble während der IAA für interne Veranstaltungen der AUDI AG

- **Schwarz-weiß gestylt: VIP-Lounge, Club und großer Konferenzraum**
- **Etwa 4.000 Gäste werden erwartet**

(Frankfurt am Main, 16. September 2013) – Schnelligkeit und Eleganz vor prachtvoller Kulisse: Das Westend Palais direkt gegenüber der Messe Frankfurt wird in diesem Jahr zum schwarz-weißen Event-Highlight der AUDI AG. Während der Internationalen Automobil-Ausstellung (IAA) öffnen sich die Türen der ehemaligen Oberpostdirektion für geladene Gäste des Automobilkonzerns. Urbanität und Stil der neuen Modelle spiegeln sich in den extra für die IAA komplett umgebauten Veranstaltungsbereichen des Gebäudes wider: Club und Bar sind in schwarz glänzendem Design gehalten, die VIP-Lounge mit Balkon und Aussicht auf den Messeturm sowie der Konferenzraum erstrahlen in elegantem Weiß. „Wir freuen uns, dass wir der AUDI AG unsere Räumlichkeiten während der IAA für Konferenzen und Abendveranstaltungen zur Verfügung stellen können. Elegantes Design verbindet sich mit dem historischen Charme unseres Gebäudes zu einer ganz außergewöhnlichen Event-Location, direkt vis-à-vis der Frankfurter Messe“, sagt Dietmar Haselbauer, Head of Asset Management bei der Prime Office REIT-AG, der Eigentümerin des Objekts.

Vom 10. bis 22. September werden insgesamt etwa 4.000 geladene Gäste pro Tag im Westend Palais erwartet. Durch den zentralen Standort erreichen die Besucher schnell das Veranstaltungsgebäude. Dort präsentiert sich vor der neoklassizistischen Fassade der rote Blickfang, ein Audi RS7. Das neue Modell steht für technischen Fortschritt, kombiniert mit elegantem Design und Individualität. Das Westend Palais ist ebenfalls ein bedeutendes Gebäude seiner Zeit und gilt als Meisterwerk der klassizistischen Baukunst. 100 Jahre lang hatte die Frankfurter Oberpostdirektion ihren Sitz im Westend Palais. Nach ihrem Auszug 2012 wurde das Gebäude modernisiert und bei der Vernissage zur Ausstellung „Berühmte Söhne und Töchter Frankfurts“ auch für die Bevölkerung geöffnet. Zusammen mit dem modernen Senckenberg Carré bildet das Westend Palais das Westend Ensemble und verbindet auf diese Weise Tradition mit Moderne. Ein idealer Raum, der viele Möglichkeiten bietet, um Stil, Eleganz und technischen Fortschritt eindrucksvoll in Szene zu setzen. „Aus diesem Grund haben



wir uns gerne dazu entschlossen, das Westend Palais für das Rahmenprogramm der AUDI AG während der IAA bereitzustellen“, bemerkt Dietmar Haselbauer von der Prime Office REIT AG. Das Immobilienunternehmen mit Sitz in München investiert, bewirtschaftet und verwaltet hochwertige Büroobjekte an zentralen Standorten in Deutschland. „Die Kooperation mit der AUDI AG zur IAA ist eine klassische Win-win-Situation. Sie gibt uns die Möglichkeit, ein internationales Publikum auf eines der schönsten Gebäudeensembles Frankfurts in prominenter Lage hinzuweisen. Und die AUDI AG kann exklusiv über eine spektakuläre Veranstaltungslocation direkt gegenüber der Messe verfügen, die bisher noch nie für einen Event dieser Größenordnung genutzt wurde“, erklärt Dietmar Haselbauer.

Über Prime Office REIT-AG:

Die Prime Office REIT-AG (Symbol: PMO, ISIN DE000PRME012) mit Sitz in München ist ein Immobilienunternehmen, das auf Investitionen in hochwertige Büroimmobilien in Deutschland und deren Bewirtschaftung und Verwaltung fokussiert ist. Das Portfolio der Gesellschaft umfasst 13 Büroobjekte, vorrangig hochwertige Büro- und Verwaltungsgebäude, in attraktiven westdeutschen Großstädten und Ballungsräumen mit insgesamt rund 368.000 Quadratmetern Nutzfläche. Der Marktwert dieser 13 Immobilien belief sich nach dem Marktwertgutachten des Immobiliengutachters CB Richard Ellis zum 31. Dezember 2012 auf insgesamt rund 909 Mio. Euro. Zum Immobilienportfolio der Prime Office zählen ausschließlich Einzelobjekte in Lagen mit besonderer Qualität. Der Bestand der Gesellschaft vereint ausgesuchte, moderne Büroimmobilien mit einer ansprechenden Architektur und hochwertiger Ausstattung. Das Portfolio ist sowohl hinsichtlich der Standorte als auch der Mieter breit diversifiziert. Die Immobilien sind langfristig an Mieter mit guter Bonität vermietet. Die Prime Office REIT-AG beabsichtigt, durch ein renditeorientiertes Management des bestehenden Portfolios, auf Basis einer breiten Objekt-, Standort- und Mieterstreuung, langfristig stabile Mietinnahmen zu erwirtschaften. Diese sollen im Laufe der nächsten Jahre durch den selektiven Zukauf geeigneter Einzelobjekte kontinuierlich gesteigert werden. Ziel des Unternehmens ist es, einer der führenden spezialisierten REITs für hochwertige Büroimmobilien in Deutschland zu werden.

Pressekontakt

Esther Jacobs

Deutscher Pressestern® Public Star®

Bierstadter Straße 9 a

65189 Wiesbaden

Telefon: +49 611 39539-13

Telefax: +49 611 301995

E-Mail: e.jacobs@public-star.de

Internet: www.public-star.de

Diesen Text und das entsprechende Bildmaterial können Sie auch im Internet herunterladen unter www.deutscher-pressestern.de und www.public-star.de.

Abdruck honorarfrei – Belegexemplar erbeten. Achtung, Copyright: Fotos nur mit Quellenangabe und mit diesem Thema.