

Presseinformation

Bauantrag für CANYON eingereicht: Premium-Office-Immobilie der CV Real Estate AG im Frankfurter Bankenviertel voll im Zeitplan

(München/Frankfurt am Main, April 2022) Knapp neun Monate nach dem Erwerb der Liegenschaft hat die CV Real Estate AG den nächsten wichtigen Meilenstein für ihre Premium-Office-Immobilie CANYON im Frankfurter Bankenviertel erreicht. Der Entwickler und Investor aus München hat jetzt den Bauantrag eingereicht – damit ist die Landmark-Immobilie an der Mainzer Landstraße 23 im Central Business District aus der Feder von KSP Engel Architekten voll im Zeitplan. Bis zum dritten Quartal 2025 soll eine Immobilie mit 37.500 qm BGF, verteilt auf 14 Geschosse inkl. Staffelgeschoss entstehen, die in allen Bereichen konsequent auf die Zukunft ausgerichtet ist und Nachhaltigkeit, New Work und spannende Architektur miteinander verbindet. Christian Vogrincic, Vorstand und CEO der CV Real Estate AG: „Wir freuen uns sehr, dass wir seit dem Erwerb der Liegenschaft unsere Planung in allen Bereichen zügig vorantreiben konnten und mit der Einreichung des Bauantrags dank großartiger Teamarbeit nun ein weiteres wichtiges Zwischenziel erreicht haben. CANYON – Frankfurt CBD ist für die CV Real Estate AG ein in jeder Hinsicht besonderes Projekt, weil wir mit ihm das Gesicht des Bankenviertels in prominenter Lage nachhaltig verändern werden.“

Die elegant geschwungene Fassade mit ihren begrünten namensgebenden „Canyons“ wird der Immobilie ihren besonderen Charakter verleihen und neue Akzente an der Mainzer Landstraße setzen. Der Neubau vereint modernste Office-Flächen für hochkarätige Mieter mit Raum für Gastronomie und Einzelhandel in Bestlage und ist konsequent auf ESG-Richtlinien ausgerichtet. Eine LEED-Platin-Zertifizierung ist ebenso angestrebt wie Wired Score WELL Building Standard. Künftige Nutzer dürfen sich damit auf eine Immobilie freuen, die in jeder Hinsicht Nachhaltigkeit mit höchster Aufenthaltsqualität vereint – Merkmale wie Dachgärten mit atemberaubenden 360°-Blick auf die Finanzmetropole runden den besonderen Charakter von CANYON ab.

Erworben hatte die CV Real Estate AG die Liegenschaft im Juli 2021 – das aktuelle Bestandsgebäude auf dem Grundstück wird mit Start der Arbeiten dann durch den Neubau von CANYON ersetzt. Die Projektentwicklung in Frankfurt ist aktuell eines von mehreren Bauvorhaben der Münchner. Unter anderem ist das Unternehmen aktuell noch in der bayerischen Landeshauptstadt mit einem Projekt und am Augsburger Hauptbahnhof mit der innovativen Office-Immobilie AURUM aktiv. Das Baufeld WA3 der Nürnberger Projektentwicklung Lichtenreuth hatte die CV Real Estate AG kürzlich veräußert.

Weitere Informationen zur CV Real Estate AG finden Sie auch im Internet, unter:
www.cv-real-estate.com.

Pressekontakt

Deutscher Pressestern®

Bierstadter Str. 9 a

65189 Wiesbaden

www.deutscher-pressestern.de

Caroline Wittemann

E-Mail: c.wittemann@public-star.de

Tel.: +49 611 39539-22

Benno Adelhardt

E-Mail: b.adelhardt@public-star.de

Tel.: +49 611 39539-20