

Presseinformation

**CV Capitalpartners GmbH berät CV Real Estate AG beim Erwerb des „Baufelds WA3“ der Projektentwicklung Lichtenreuth in Nürnberg**

- Realisierung von ca. 280 Apartments auf ehemaligem Güterbahnhofsgelände geplant
- Finanzierungsstruktur aufgestellt durch Tochterunternehmen der AG

(München, 12. November 2020) Immobilieninvestments und -projekte mit Potenzial – das sind jene, die die CV Real Estate AG aus München frühzeitig erkennt, ganzheitlich plant und wertschöpfend entwickelt. Die eigene Tochtergesellschaft CV Capitalpartners GmbH bildet dabei sämtliche Bereiche der Projektfinanzierung ab, von der Investitionsberatung bis hin zur Ausstattung mit Eigenkapital. So hat die CV Capitalpartners GmbH im Zuge der Transaktion des „Baufelds WA3“ der Projektentwicklung Lichtenreuth in Nürnberg auch erfolgreich die Finanzierung für den Erwerb des Grundstücks vermittelt. Sowohl für die Eigenkapital- als auch für die Fremdkapitaltranche konnte jeweils ein ärztliches Versorgungswerk gewonnen werden. „Dies stellt einen weiteren Schritt in unserem Bestreben dar, vermehrt mit institutionellen Investoren zusammenzuarbeiten“, so Anatol Obolensky, Vorstand der CV Real Estate AG. Für die Zukunft sei es geplant, mit verschiedenen Finanzierungsvehikeln immer intensiver in den Markt der klassischen institutionellen Investoren vorzudringen. Ferner sind Investments mit dem hauseigenen AIF avisiert.

Die CV Capitalpartners GmbH bietet die Möglichkeit, in attraktive, innovative und renditestarke Immobilien zu investieren, stattet aber auch selbst Projektentwicklungen mit Kapital aus. Dafür nutzt der Münchner Projektentwickler verschiedene Finanzierungsstrukturen und stellt seinen Partnern zusätzlich zu den finanziellen Mitteln und seiner Expertise auch sein Netzwerk zur Verfügung. Für die CV Real Estate AG besteht anhand dieser Beteiligungen die Möglichkeit, frühzeitig in Immobilienprojekte mit Potenzial einzusteigen, deren weitere Entwicklung zu gestalten und an deren Wertschöpfung zu partizipieren.

Weitere Informationen zur CV Real Estate AG finden Sie auch im Internet, unter:

[www.cv-real-estate.com](http://www.cv-real-estate.com).

**Pressekontakt**

Deutscher Pressestern®

Bierstadter Str. 9 a

65189 Wiesbaden

[www.deutscher-pressestern.de](http://www.deutscher-pressestern.de)

Caroline Wittemann

E-Mail: [c.wittemann@public-star.de](mailto:c.wittemann@public-star.de)

Tel.: +49 611 39539-22

Benno Adelhardt

E-Mail: [b.adelhardt@public-star.de](mailto:b.adelhardt@public-star.de)

Tel.: +49 611 39539-20