

Pressemitteilung

24. Oktober 2016

Commerz Real vermietet 1.700 Quadratmeter Bürofläche im Frankfurter Eurotheum

- **Umbauarbeiten nach Neuausrichtung begonnen**
- **Bereits etwa ein Drittel der Gesamtmietflächen belegt**

Die Commerz Real hat etwa 1.700 Quadratmeter Bürofläche im Eurotheum in Frankfurt am Main vermietet. Neben einem renommierten Marktforschungsunternehmen, das einen sechsjährigen Vertrag über 1.320 Quadratmeter unterzeichnet hat, bezieht die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Inter-Concern-Revisions GmbH (ICR), ein Unternehmen der Spudy-Gruppe, zum 1. Dezember 2016 410 Quadratmeter im Rahmen eines 15-Jahres-Vertrags. Zudem hat die Bumb Junior Finest Catering GmbH einen Mietvertrag für Flächen im Erdgeschoss der Immobilie unterzeichnet. Damit ist das Büro- und Hotelhochhaus im Frankfurter Bankenviertel mit einer Gesamtnutzfläche von etwa 21.000 Quadratmetern bereits wieder zu mehr als einem Drittel der Gesamtmietflächen belegt.

Das Eurotheum hatte nach dem Auszug der Europäischen Zentralbank eine Neuausrichtung auf ein Mehrmieterkonzept erfahren und wird dafür derzeit umfassend revitalisiert und umgerüstet. Eigentümer ist der offene Immobilienfonds hausInvest der Commerz Real. Bereits eingezogen sind das Immobilieninvestmenthaus AEW S. A., das einen sechsjährigen Mietvertrag über 240 Quadratmeter unterzeichnet hatte, sowie die Cerberus European Service Advisors Deutschland GmbH und Cerberus Deutschland Beteiligungsberatung GmbH mit insgesamt rund 900 Quadratmetern. Bumb Junior Finest Catering GmbH startet im August 2017. Seinen Mietvertrag über 3.700 Quadratmeter in den oberen Etagen des Turms vorzeitig bis 2025 verlängert hatte unlängst das Hotel INNSIDE.

Commerz Real AG

Mercedesstraße 6
40470 Düsseldorf

Friedrichstraße 25
65185 Wiesbaden

Ansprechpartner: Gerd Johannsen
Pressesprecher
Telefon +49 611 7105-4485
Telefax +49 611 7105-5510
gerd.johannsen@commerzreal.com

Seite 2 | 24. Oktober 2016

1.651 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Commerzbank AG, steht für mehr als 40 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 32 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Asset-Management und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der Offene Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Flugzeuge, regenerative Energien und Immobilien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Sachwerte wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte. www.commerzreal.com