

## Münchener Insurtech-/PropTech-Start-up Garentii sammelt 1,9 Millionen Euro ein

- » NASDAQ-gelisteter Rückversicherer Greenlight Re, Elkstone Ventures und deutscher Privatinvestor steigen ein
- » Start-up will das Mietkautionsmanagement revolutionieren

(München, Mai 2022) Das Münchener Insurtech- und PropTech-Start-up Garentii hat im Vorfeld des Marktstarts nun seine erste Seed-Finanzierungsrunde erfolgreich beendet und insgesamt 1,9 Millionen Euro Venture Capital akquiriert. Neben dem internationalen, im NASDAQ gelisteten Rückversicherer Greenlight Re und dem irischen Elkstone Ventures hat auch ein deutscher Privatinvestor in das Unternehmen rund um die Gründer Michael Hazoume, Dennis Stern und Vitaliy Zhovtyuk investiert. Das Kapital soll nach dem offiziellen Launch das weitere Wachstum des Unternehmens sichern, das mit einer Plattform das angestaubte und komplexe Mietkautionsmanagement für Vermieter und Mieter vereinfachen und digitalisieren will. Der Marktstart ist für Juni geplant – Zielmarkt ist zunächst Deutschland.

Kernidee ist es, mit einer digitalen Kautionsversicherung die rund 30 Milliarden Euro, die allein in Deutschland zu Niedrigzinsen als Barkautionen auf Bankkonten und -sparbüchern liegen, „aufzutauen“, das Mieten erschwinglich zu machen und Mieter und Vermieter von bürokratischen Fesseln zu befreien. Das All-in-One-Tool ersetzt Bareinlagen, enthält keine versteckten Gebühren und vereinfacht für Vermieter die aufwändige Verwaltung von Barkautionen bei absoluter Sicherheit im Fall von Schäden. Für Mieter bedeutet Garentii eine monatliche Zahlung ab 3 Euro, die damit nicht viel höher ausfällt als ein Kaffee ums Eck, anstatt drei ganze Monatsmieten in Form einer Barkaution zu hinterlegen. Angesichts der explodierenden Mietpreise und der Inflation steigt auch das Bedürfnis der Mieter nach Flexibilität und echten Alternativen. Da Deutschland den größten Wohnungsmarkt Europas darstellt, in dem der Anteil der Bevölkerung, die zur Miete wohnt, mit 55 % auch noch vergleichsweise hoch ist, wird Garentii als Erstes hier durchstarten. Die Expansion in andere Länder ist noch für das laufende Jahr geplant.

### Investoren sehen enormes Potenzial

Simon Burton, CEO von Greenlight Re, über die Beteiligung des Rückversicherers: „Das Modell der Kautionsersatzversicherung hat sich auf dem US-Markt bereits bewährt und lässt sich in anderen mieterstarken Märkten perfekt replizieren. Mit der Entwicklung seiner Technologieplattform zur Abwicklung und Verwaltung



Das Start-up Garentii hat seine erste Finanzierungsrunde erfolgreich beendet.



Hinter Garentii stecken der Finanzspezialist Michael Hazoume (Mitte), Immobilienexperte Dennis Stern (r.) und Software-Entwickler Vitaliy Zhovtyuk (l.).



Kernidee von Garentii ist es, das Mietkautionsmanagement zu digitalisieren.



Das Insurtech- und PropTech-Start-up akquirierte 1,9 Mio. Euro Venture Capital.

## Presseinformation

---

von Kautionsversicherungspolice wird Garentii das Mieten einer Wohnung sowohl für den Vermieter als auch für den Mieter so simpel und reibungslos wie möglich gestalten.“ Auch Elkstone Ventures und der deutsche Privatinvestor sehen enormes Potenzial im Geschäftsmodell von Garentii und unterstützen das Start-up als zweit- und drittgrößte Kapitalgeber.

### Erste Plattform ihrer Art in Europa

Hinter Garentii, dessen Name sich aus den Begriffen „Garantie“ und „rent“ (Deutsch: mieten) zusammensetzt, stecken der Finanzspezialist Michael Hazoume, Immobilienexperte Dennis Stern und Software-Entwickler Vitaliy Zhovtyuk. Ihr Start-up ist die erste spezialisierte Kautionsversicherung und Verwaltungsplattform Europas, die den kompletten Prozess der Kautionsverwaltung digitalisiert, sämtliche dazugehörigen Prozesse auf einer Online-Plattform bündelt und diese sowohl für Vermieter als auch für Mieter jederzeit zugänglich macht. Im Fall von Mietausfällen oder Schäden springt Garentii sofort ein und schützt den Vermieter.

Weitere Informationen zu Garentii finden Sie unter <https://garentii.com/de/>.

---

#### Über Garentii:

Garentii ist das All-in-One-Tool für einfaches, effizientes und modernes Kautionsmanagement. Das 2021 in München gegründete Unternehmen bietet somit die erste spezialisierte Kautionsversicherung Europas, die den kompletten Prozess der Kautionsverwaltung digitalisiert, sämtliche dazugehörigen Prozesse auf einer Online-Plattform bündelt und diese sowohl für Vermieter als auch für Mieter jederzeit zugänglich macht. Gründer und CEO ist Michael Hazoume, CBDO ist Dennis Stern und CTO Vitaliy Zhovtyuk. <https://garentii.com/de/>



Das Start-up Garentii will das Mietkautionsmanagement revolutionieren.



Der Marktstart ist für Juni geplant – Zielmarkt ist zunächst Deutschland.

### Weitere Informationen

Deutscher Pressestern®  
Bierstadter Straße 9 a  
65189 Wiesbaden, Germany

#### Isabell Tonnius

E-Mail: [i.tonnius@public-star.de](mailto:i.tonnius@public-star.de)  
Tel.: +49 611 39539-23  
Fax: +49 611 301995

#### Caroline Wittemann

E-Mail: [c.wittemann@public-star.de](mailto:c.wittemann@public-star.de)  
Tel.: +49 611 39539-22



DEUTSCHER PRESSESTERN