

# PAUL & PARTNER

REAL ESTATE

## Presseinformation

### **Mehrfamilienhaus mit 28 Einheiten in Wiesbaden: Paul & Partner schließt Erstvermietungsmandat in Neubau erfolgreich ab**

**(Wiesbaden, 22. November 2018) Ein Neubau-Mehrfamilienhaus mit insgesamt 28 Einheiten und Wohnungsgrößen von 18 bis 50 qm wurde im Sommer dieses Jahres in der Dotzheimer Straße in Wiesbaden fertiggestellt. Der private Bauherr realisierte das Vorhaben mit über 740 qm vermietbarer Fläche, verteilt auf 27 Apartments mit Balkonen und Einbauküchen sowie eine Gewerbeeinheit. Zusätzlich entstand eine moderne Tiefgarage mit 15 PKW-Stellplätzen.**

Im Zuge der Fertigstellung mandatierte der Bauherr Paul & Partner mit der Erstvermietung aller Einheiten sowie dem nachhaltigen Mietmanagement, welches für Abnahmen, Neuvermietung, Mietvertragserstellung und Übergaben verantwortlich sein wird. Das Wiesbadener Maklerunternehmen mit Fokus auf der Bewirtschaftung sowie Vermittlung von Mehrfamilien- und Wohn- sowie Geschäftshäusern erzielte eine durchschnittliche Nettomiete von rund 20 Euro/qm.

Pierre Paul, geschäftsführender Gesellschafter Paul & Partner: „Wir freuen uns sehr, mit diesem Mandat unseren Vermietungsbestand um ein weiteres Neubauensemble erweitern zu können. Gerade auf dem dynamischen Wiesbadener Markt sind attraktive Projekte wie dieses auch immer eine Bestätigung unserer Erfahrung und Marktkenntnis. Mit dem neuen Abschluss kommen wir unserem Ziel – einem betreuten Vermietungsbestand von 2.000 Einheiten – sehr nahe.“

Derzeit realisiert das Unternehmen, das hauptsächlich Family-Offices, kleinere Hausverwaltungen sowie vermögende Privatinvestoren in Form von Rahmenverträgen langfristig betreut, kleinere, überregionale Erstvermietungsprojekte, u. a. in Berlin und Leipzig.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.paul-partner.com](http://www.paul-partner.com).

#### **Pressekontakt**

Deutscher Pressestern®  
Bierstadter Str. 9 a  
65189 Wiesbaden  
[www.deutscher-pressestern.de](http://www.deutscher-pressestern.de)

Dr. Christian Eilers  
E-Mail: [c.eilers@public-star.de](mailto:c.eilers@public-star.de)  
Tel.: +49 611 39539-12