



**WEILIMPARK**  
STUTTGART

## Presseinformation

Juli 2016

Weitere erfolgreiche Neuvermietung in WEILIMPARK:

KRIEGER Immobilienmanagement vermietet über 9.500 Quadratmeter

**[Stuttgart, Juli 2016] – Der Gewerbestandort Weilimpark kann einen weiteren Großmieter begrüßen: Die KRIEGER GmbH Immobilienmanagement Gesellschaft, Mitglied der Standortinitiative Weilimpark, hat mit über 9.500 Quadratmetern die Immobilie in der Ingersheimer Straße 18 zu 80 Prozent an die größte deutsche Krankenkasse vermietet. Damit setzt das Businessquartier seinen positiven Vermietungstrend des ersten Halbjahres 2016 fort. Florian Hirt, Sprecher der Standortinitiative Weilimpark: „Die Nachfrage nach attraktiven Büroflächen in Weilimpark ist weiterhin sehr stark – ob von international agierenden Großkonzernen oder regionalen Unternehmen. Der neue Abschluss zeigt wieder einmal, dass Weilimpark zu den gefragtesten Standorten der baden-württembergischen Landeshauptstadt zählt und gute Büroflächen sowie Top-Serviceangebote vor Ort bietet.“**

Mit der Neuvermietung von insgesamt über 9.500 Quadratmetern in der Ingersheimer Straße 18 – vom Erdgeschoss bis in das dritte OG – sorgt die KRIEGER GmbH Immobilienmanagement Gesellschaft nun für den jüngsten Abschluss in Weilimpark. Rund 1.200 Quadratmeter sollen bereits zu Jahresende bezogen werden. Der restliche Bezug erfolgt zum 1. Juli 2017 für eine Mietdauer von fünf Jahren. Über 600 neue Mitarbeiter werden dann zur zweiten Jahreshälfte 2017 am Gewerbestandort erwartet. Auch für die übrigen Flächen, von ca. 2.200 Quadratmeter in den Etagen 4 bis 6, werden bereits konkrete Gespräche geführt, so Dragan Jeftic, Geschäftsführer von KRIEGER Immobilienmanagement.

### **Glänzende Vermietungsbilanz**

Bereits seit Jahresbeginn glänzt der Businessstandort mit einer kontinuierlich steigenden Vermietungsleistung. Neben der spektakulären Vermietung von über 30.000 Quadratmetern im Mittleren Pfad 13 und 15 an Porsche, sorgte auch die Savills Fund Management GmbH mit der Vermietung von rund 1.400 Quadratmetern an CDM Smith für einen erfolgreichen Mietabschluss.



**WEILIMPARK**  
STUTTGART

Über die Standortinitiative Weilimpark Stuttgart e. V.

Gemeinsam für einen starken Standort: Die Standortinitiative wurde im Jahr 2013 von den großen Eigentümern, Vertretern und Verwaltern von Gewerbe- und Büroimmobilien am Standort Weilimpark in Stuttgart (Weilimdorf) gegründet, um das Profil des Areals zu schärfen und seine Potenziale – wie attraktive Flächen, gute Verkehrsanbindung, naturnahe Lage und Einbettung in einen lebenswerten Stadtteil – proaktiv zu nutzen. Dabei arbeitet die Initiative eng mit der Wirtschaftsförderung der Landeshauptstadt Stuttgart zusammen, die gemeinsam mit den Eigentümern den Anstoß zur Gründung gegeben hatte. Die Geschäftsführung, strategische Ausrichtung, Pressearbeit und Repräsentanz obliegt der STERN GmbH – Agentur für Kommunikation mit Sitz in Wiesbaden. Florian Hirt und Benno Adelhardt sind gemeinsam als Geschäftsführer der Standortinitiative tätig. LUV Design, Büro für Gestaltung verantwortet das Marketing am Standort. Mitglieder sind Krieger Immobilienmanagement, ZIAG Immobilien, Savills Investment Management, Vector Informatik und Caverion. Gemeinsam repräsentieren die Mitgliedsunternehmen weit mehr als 100.000 Quadratmeter Bürofläche.

**Pressekontakt:**

Standortinitiative WEILIMPARK Stuttgart e. V.

Mittlerer Pfad 15, 70499 Stuttgart

Telefon: +49 711 94339733

E-Mail: [presse@weilimpark.de](mailto:presse@weilimpark.de), Internet: [www.weilimpark.de](http://www.weilimpark.de)