

Pressemeldung

SEIL REAL ESTATE BERÄT BEI ZINSHAUS-VERKAUF IN WIESBADEN

(Frankfurt am Main, 15. März 2023) Auch in diesen Zeiten nicht stillstehen, sondern agieren – die auf Wohn- und Geschäftshäuser und Projektentwicklungen spezialisierte SEIL REAL ESTATE (SRE) aus Frankfurt am Main hat in der Wiesbadener Innenstadt erneut ein Wohn- und Geschäftshaus vermittelt und den Verkäufer, ein regionales Single-Family-Office, beim Prozess beraten.

Das Objekt mit knapp 1.000 qm Mietfläche befindet sich am Kurt-Schumacher-Ring in Wiesbaden, im innerstädtischen Stadtteil Westend. Die Immobilie umfasst neun Wohnungen, eine Gewerbefläche im Erdgeschoss und zehn PKW-Stellplätze. Das Dachgeschoss bietet augenscheinlich noch Erweiterungspotenzial.

Maximilian Seil, Geschäftsführer SRE, kommentiert: „Die aktuelle Zeit ist herausfordernd. Wir können dank unserer mehr als zehnjährigen engen Geschäftsbeziehungen auf eine sehr bonitätsstarke Kundenbasis zielgenau zurückgreifen. Das ist der Grund, warum wir Transaktionen auch jetzt nach wie vor erfolgreich abschließen – und zwar in jedem Kaufpreissegment. Für den Käufer konnten wir über unseren Finance-Bereich zudem eine passende Finanzierung arrangieren, was in der aktuellen Phase ein Knackpunkt ist.“

Käufer ist ein Unternehmen aus dem Rhein-Main-Gebiet mit Wurzeln im Online-Marketing. Auf Seiten von SRE übernahm Investment Consultant Can Güclü das Kundenmanagement der Käufer und vermittelte das Geschäft. Der Kaufpreis lag im einstelligen Millionenbereich.



SEIL
REAL
ESTATE



Das Objekt am Kurt-Schumacher-Ring, Wiesbaden, © Foto: wmp – wizard-media-production/Schepp

Pressekontakt

Deutscher Pressestern®

Bierstadter Str. 9 a

65189 Wiesbaden

www.deutscher-pressestern.de

Caroline Wittemann

E-Mail: c.wittemann@public-star.de

Tel.: +49 611 39539-22

Benno Adelhardt

E-Mail: b.adelhardt@public-star.de

Tel.: +49 611 39539-20