

Pressemeldung

## **SEIL verkauft Grundstück in Bestlage**

**(Frankfurt am Main/Wiesbaden 8. August 2023) Die Immobilien Management Boutique SEIL REAL ESTATE (SEIL) aus Frankfurt hat ein Baugrundstück mit über 1.200 m<sup>2</sup> an der „Schönen Aussicht“ im Wiesbadener Komponistenviertel vermittelt und den Käufer, einen Projektentwickler aus Frankfurt, während des Transaktionsprozesses begleitet. Im Juli 2023 wurde eine Baugenehmigung für ein Luxusobjekt mit über 800 m<sup>2</sup> BGF erteilt. Laut dem 2012 in Wiesbaden gegründeten Beratungshaus SEIL bietet die Lage Potenzial für Einzelverkaufspreise von 10.000 bis 14.000 Euro pro Quadratmeter Wohnfläche.**

„Wiesbaden ist seit unserer Gründung einer unserer wichtigsten Teilmärkte. Hier sind wir – wie im gesamten Rhein-Main-Gebiet – sehr tief verwurzelt. Wir sind der Meinung, dass Luxus, richtig interpretiert und umgesetzt, nach wie vor ein solides Geschäft sein wird“, sagt Maximilian Seil, Geschäftsführer SEIL REAL ESTATE.

Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart, er lag jedoch im einstelligen Millionenbereich. Verkäufer ist ein regionaler Projektentwickler.

### **Pressekontakt**

Deutscher Pressestern®

Bierstadter Str. 9 a

65189 Wiesbaden

[www.deutscher-pressestern.de](http://www.deutscher-pressestern.de)

Caroline Wittemann

E-Mail: [c.wittemann@public-star.de](mailto:c.wittemann@public-star.de)

Tel.: +49 611 39539-22

Isabell Tonnius

E-Mail: [i.tonnius@public-star.de](mailto:i.tonnius@public-star.de)

Tel.: +49 611 39539-23